

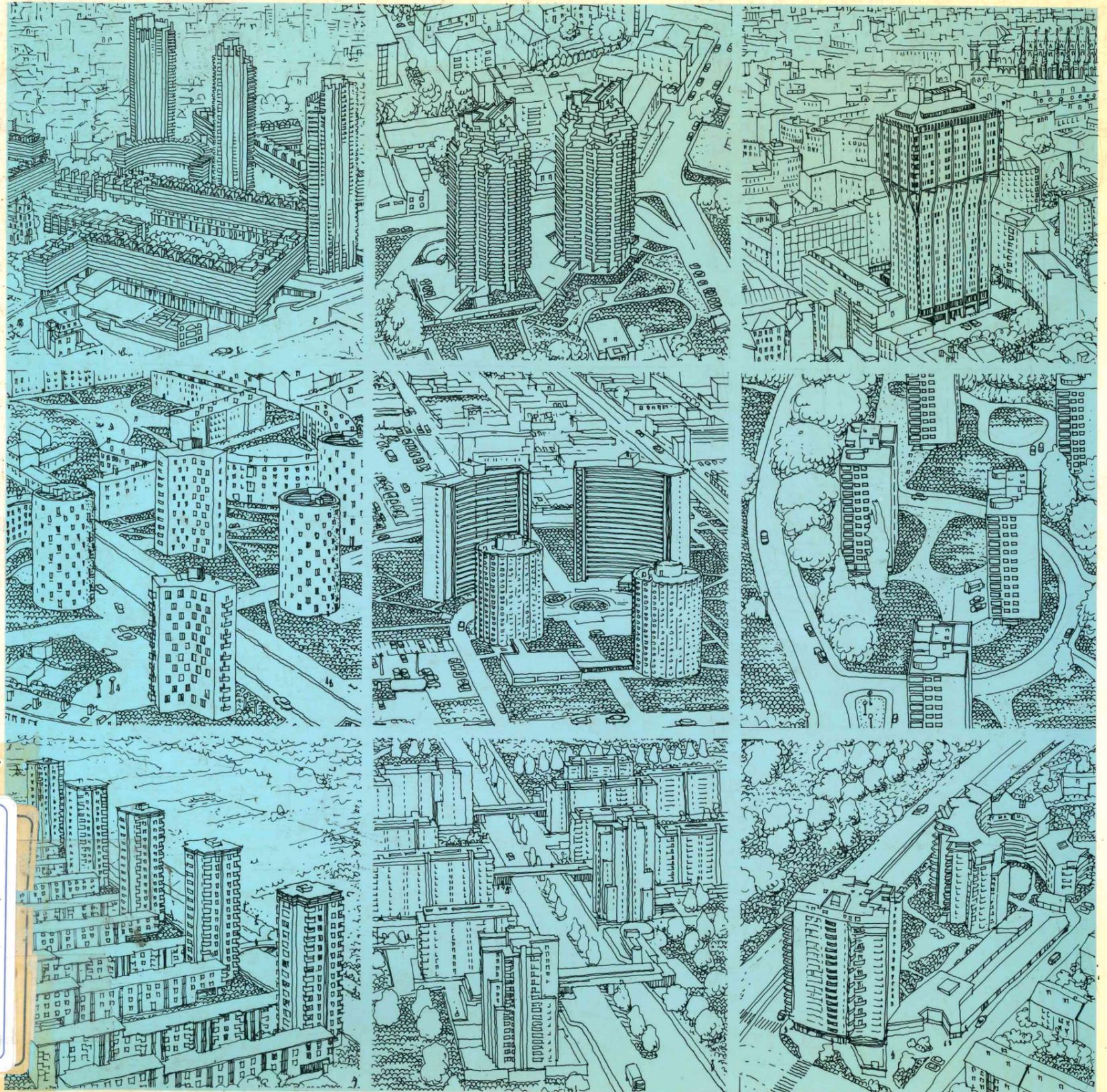
Tipologie residenziali a torre

Edificio plurifamiliare isolato, con uno sviluppo solitamente (ma non necessariamente) considerevole in altezza, il tipo residenziale a torre consente alte densità fondiari su limitate porzioni di suolo. Nelle varie forme che esso assume (dal grattacielo residenziale delle città americane, all'edificio puntiforme dei paesi scandinavi oppure alla «palazzina» dei quartieri borghesi del nostro paese) si caratterizza innanzi tutto per la rottura del rapporto dialettico edificio/fronte stradale che il suo uso determina, anche se (come edificio alto) viene teorizzato dal Movimento Moderno per la sua capacità di lasciare libera per destinazioni collettive la massima parte del terreno a disposizione. Dopo la fortuna conosciuta nel secondo dopoguerra (quando venne spesso utilizzato come elemento focale della composizione urbanistica a scala di quartiere), la sua applicazione si è poi ridotta a favore di altri tipi residenziali, con qualche ripresa, tuttavia, in alcuni recenti complessi di edilizia pubblica in Italia ed all'estero.

Dopo una prima parte che esamina l'evoluzione del concetto di casa a torre, la sua codificazione nell'ambito del Movimento Moderno e le sue applicazioni a partire dagli anni '30 fino agli sviluppi del dopoguerra, il volume raccoglie una selezione di oltre cento realizzazioni del periodo 1950-1980, presentate mediante schede analitiche corredate da un apparato grafico normalizzato ed appositamente predisposto, come nelle precedenti pubblicazioni sulle tipologie residenziali apparse in questa serie. Il volume è inoltre integrato da alcune indicazioni per la progettazione di questo tipo edilizio, attraverso una casistica delle varietà planimetriche, dei rapporti degli edifici con l'intorno, delle relazioni tra i mezzi verticali ed orizzontali di collegamento ed infine dei modi di aggregazione e di affaccio degli alloggi.

£36000

TIPOLOGIE RESIDENZIALI A TORRE



CA
Napoli

INDICE GENERALE

- 7** EVOLUZIONE DELLA TIPOLOGIA A TORRE
- 9** Caratteristiche e precedenti storici
- 10** Primi grattacieli residenziali americani
- 11** La casa-torre fra il 1920 ed il 1930
- 12** La ricerca tipologica nel movimento moderno
- 14** Le prime realizzazioni
- 16** I grattacieli residenziali di Mies van der Rohe
- 17** Le torri residenziali di F.L. Wright
- 18** Il secondo dopoguerra in Europa - L'applicazione del «punktus» in Svezia
- 19** Altre realizzazioni scandinave
- 20** Le esperienze inglesi
- 22** Gli esempi francesi
- 24** L'esperienza tedesca
- 25** La vicenda italiana
- 30** La diffusione della casa a torre in Europa
- 32** Verso gli anni '80

- 33** SCHEDATURA DI ESEMPI REALIZZATI (1950-1980)
- 35** Tipi a torre con un alloggio per piano
- 43** Tipi a torre con due alloggi per piano
- 55** Tipi a torre con tre alloggi per piano
- 79** Tipi a torre con quattro alloggi per piano
- 123** Tipi a torre con N alloggi per piano

- 171** INDICAZIONI PER LA PROGETTAZIONE DI EDIFICI A TORRE
- 173** Caratteristiche dei tipi residenziali a torre
- 174** Raggruppamento degli edifici - Forme degli edifici
- 175** Collegamenti verticali - Spazi esterni a contatto dell'edificio - Problemi dei parcheggi
- 176** Rapporto degli edifici col suolo - Aggregazione degli alloggi
- 178** Possibilità di affaccio degli alloggi

- 179** INDICE PER NAZIONI

- 181** BIBLIOGRAFIA DI RIFERIMENTO